

Istra, Poreč - novogradnja, stan 72 m² na prvom katu sa dvije terase, Poreč, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Poreč - novogradnja, stan 72 m2 na prvom katu sa dvije terase
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	72 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	18 m ²
Цена:	265,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштанский број:	52440



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien предлагает на продажу квартиру на первом этаже недалеко от моря и центра Пореча. В тихом поселке всего в 5 км от города Пореч и всего в 2 км от первых пляжей инвестор строит два здания с десятью квартирами. Эта красивая квартира расположена на первом этаже и будет состоять из гостиной, столовой и кухни открытой планировки, двух спален, ванной комнаты и туалета. Гостиная выходит на большую террасу 12 м². Также из одной спальни есть выход на террасу площадью 6 м². Его общая площадь составляет 74,40 м². Квартира отапливается кондиционером и электрическим полом с подогревом. У каждой квартиры будет два парковочных места. Квартиры будут расположены на краю зоны строительства, что обеспечит будущим владельцам дополнительную приватность, спокойную атмосферу и вид на природу. Все необходимое для жизни: школы, детские сады, магазины, детские парки, игровые площадки, турбазы, рестораны, почта, банк, аптека - расположены недалеко от города. Плановое завершение строительства – начало 2025 года. ID CODE: 114-084

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648393
Agency ref id: 114-084