

## Istra, Labin - kuća s predivnom okućnicom, 170m2, Labin, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Labin - kuća s predivnom okućnicom, 170m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	900 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	310,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштански број:	52220

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien представляет дом с просторным садом в Лабине. Дом расположен в непосредственной близости от центра, всего в нескольких минутах езды от различных городских достопримечательностей. Он расположен в красивом саду площадью 900 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на природу. Он расположен в отличном районе, очень тихом, но при этом быстро связанном с центром города. Дом в настоящее время находится в стадии строительства и продается как таковой. На первом этаже есть два входа и прекрасное открытое пространство, предназначенное для кухни, гостиной и одной комнаты с туалетом. На втором этаже две спальни с ванными комнатами и терраса. С террасы открывается прекрасный вид на природу и окрестности. Бассейн построен перед домом и прекрасно интегрирован в сад и просторный сад с видом на виноградник. Лабин — великолепный город, который растет с каждым днем и предлагает своим жителям все больше и больше контента. Благодаря своему разнообразному содержанию это отличное место для круглогодичного проживания, а также туристическое направление. Рабац находится всего в 15 минутах езды от отеля и предлагает красивое побережье с многочисленными туристическими достопримечательностями. ID CODE: 112-031

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648413  
Agency ref id: 112-031