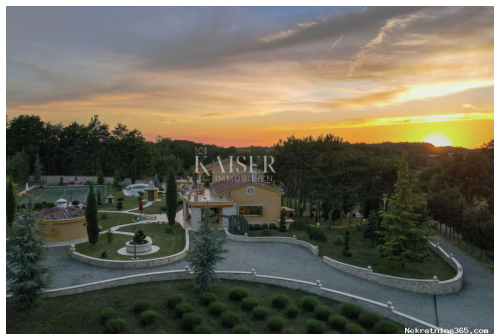


Istra, Pazin - jedinstveno imanje, 42.000 m2, Pazin, Земля



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Pazin - jedinstveno imanje, 42.000 m ²
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	42000 m ²
Цена:	1,800,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pazin
Площадь города:	Kaštel
Поштанский номер:	52000

Разрешения

Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет собой уникальное поместье в Истрии. Расположенный среди нетронутой природы, в полной тишине и идиллии, отель занимает роскошные 42 000 м². Дом разделен на несколько зданий и предлагает 350 м² жилой площади. Скрытая частная дорога приведет вас к вашей собственности. Сочетание различных материалов, таких как аутентичный истрийский камень, цветной мрамор, зеленый оникс и оливковое дерево, мягко вписывается в окружающий ландшафт векового соснового леса. С крыльца вы попадаете в сад, полный тщательно отобранных цветов и деревьев со всего мира, а характерный средиземноморский запах лаванды

сопровождает вас во время прогулки. Автоматическая система орошения позаботится о саду ночью и обеспечит свежесть утром, когда вы проснетесь. Помимо трех спален и трех ванных комнат, дом предлагает гостиную площадью 100 м² с кухней, две крытые и две открытые веранды, подземный гараж и таверну, оборудованную профессиональным (Brunswick) бильярдным столом, тренажерный зал и сауну, и собственный сервисный винный погреб. Дополнительное здание, выполненное из того же материала, что и основной дом, состоит из всего необходимого для приятного и комфортного проживания – кухни, спальни и ванной комнаты – только меньшего размера, напоминающего идиллический, теплый дом, идеально подходящий для двоих. Бассейн красивой площади, 60 м², был сделан именно в соответствии с вашими потребностями - вы можете не только регулировать температуру бассейна, но и наслаждаться ночным плаванием с приятным приглушенным светом. Самый близкий опыт к морю, бассейн состоит из соленой воды. Встроенные динамики будут сопровождать вас по всему дому в гармонии звука и природы. Освещенный теннисный корт из искусственной травы и кремowego песка в вашем распоряжении 24 часа в сутки. Он не требует никакого ухода и имеет отличный дренаж. Недвижимость окружена мягкой дорожкой для бега или приятной прогулки длиной 2 км, сделанной из мелкого гравия, которая проходит через вековой сосновый лес. Чтобы испытать только лучшее из вашего дома, вы можете передвигаться на автомобиле 4 x 4. Летняя кухня с мраморными столешницами облегчает приготовление самых разнообразных блюд, сочетание местного камня Истрии и дерева создает теплую средиземноморскую атмосферу, а скамейки из оливкового дерева с мягкими кожаными сиденьями только добавляют гедонистической атмосферы. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-025

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648443
Agency ref id: 112-025
Контактный телефон: +385916183332, +385995677888