

## Istra, Motovun-projekt s građevinskom dozvolom, Motovun, Земля



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Motovun-projekt s građevinskom dozvolom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	5900 m <sup>2</sup>
Цена:	490,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Motovun
Площадь города:	Motovun
Поштански број:	52424

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация: Kaiser Immobilien представляет вам проект с действующим разрешением на строительство роскошной дизайнерской виллы в Истрии на участке площадью до 7900 м<sup>2</sup>. Расположен на холме в тихом поселке недалеко от Мотовуна с видом на волшебный Мотовун. Земельный участок с пологим склоном, обращенным на юг, расположен в отличном месте и окружен оливковыми рощами площадью 300 000 м<sup>2</sup>. Созданы полный дизайн-проект интерьера, основной проект, исполнительный проект и проект благоустройства. Дизайн интерьера получил награду BIG SEE Awards за 2023 год. Проект включает в себя роскошную традиционную истрийскую виллу на трех этажах. В

цокольном этаже находится спа-зона, крытый бассейн и развлекательная зона, на первом этаже просторная гостиная, кухня со столовой, ванные комнаты, прачечная и кладовая, а на втором этаже четыре спальни с ванными комнатами. . На участке есть летняя кухня, большой открытый бассейн, теннисный корт и парковка на 4 машины. Эта великолепная роскошная недвижимость с бассейном и теннисным кортом, оформленная в традиционном стиле и с красивым дизайном, является идеальной недвижимостью для тех, кто хочет жить в роскоши с прекрасным видом на оливковые рощи и холмы центральной Истрии. Присоединяйтесь к этому проекту и создайте дом своей будущей мечты! Строительство здания согласно разрешению может быть начато немедленно. Указанная цена включает НДС.  
ID CODE: 114-080

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648448  
Agency ref id: 114-080  
Контактный телефон: +385915284449, +385995677888