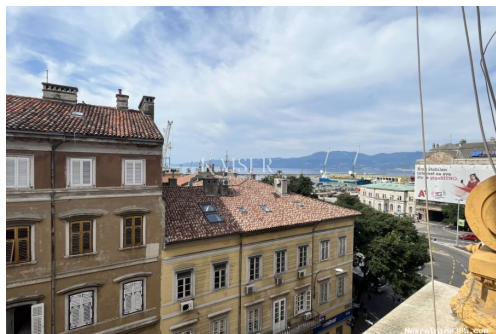


Rijeka, centar - Dva stana u strogom centru grada 72 m2, Rijeka, Квартира

: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rijeka, centar - Dva stana u strogom centru grada 72 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	72 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	190,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

Состояние

Построенный: 1870

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Centar
Поштанский номер:	51000



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация: Kaiser Immobilien выставляет на продажу квартиру площадью 68 м² в самом центре города. Квартира сдается в аренду на две квартиры, одна из которых 43 м², а другая 25 м² + дровяной сарай на первом этаже. Первая квартира площадью 43 м² имеет прихожую, ванную комнату, спальню, кухню и

гостиную. Вторая квартира площадью 25 м2 имеет прихожую, спальню, санузел и кухню. Квартиры не являются общими и не продаются отдельно. Если снести разделяющий их кнауф, можно получить одну квартиру с тремя спальнями, как и было изначально. Сарай для дров имеет площадь около 5 м2 и расположен на первом этаже здания. В квартире также есть чердак площадью 25 м2. Квартиры расположены на последнем, четвертом этаже здания и имеют частичный вид на море. Это отличная инвестиция, поскольку это очень популярное место для туристов. В здании была восстановлена крыша и установлена новая входная дверь. Ближайший красивый пляж Сабличево находится в 8 минутах езды на машине. ID CODE: 109-118

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648472
Agency ref id: 109-118
Контактный телефон: +385994555131, +385995677888