

## Istra - Poreč, stan u prizemlju sa vrtom 75m2, Poreč, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra - Poreč, stan u prizemlju sa vrtom 75m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	75 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	196 m <sup>2</sup>
Цена:	247,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien представляет вам новую высококачественную квартиру в новом доме, в отличном месте, всего в 6 км от города Пореч, с видом на море и собственным садом. Место, где расположена квартира, имеет полную инфраструктуру, магазин, школу, детский сад, ресторан, пиццерию... Чистая площадь квартиры 75 м<sup>2</sup>, а общая полезная площадь 86 м<sup>2</sup> + сад 196 м<sup>2</sup>. При строительстве использовались высококачественные материалы и качественное оборудование. Квартира состоит из прихожей, открытого пространства, где есть кухня, столовая и гостиная с выходом на балкон, две спальни, одна из которых имеет выход на собственный балкон, ванная комната и гостевой туалет. Квартира обогревается и охлаждается кондиционером, а в ванных комнатах и туалетах есть встроенные электрические полы с подогревом. В стоимость квартиры входит кладовая и два парковочных места. Сад оплачивается дополнительно по договоренности. Квартира имеет красивый длинный горизонтальный вид на море. Если вы также ищете квартиру для себя или своей семьи, свяжитесь с вашим агентом. ID CODE: 113-056

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648487  
Agency ref id: 113-056  
Контактный телефон: +385923782803, +385995677888