

## Otok Krk, Krk, luksuzna vila 170m2, Krk, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk, Krk, luksuzna vila 170m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	170 m <sup>2</sup>
Размер участка:	636 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	890,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштански број:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 6

## Описание

Дополнительная  
информация:

Агентство Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже красивой отдельной недавно построенной виллы в тихом месте недалеко от города Крк. Недвижимость состоит из цокольного этажа и первого этажа. Интерьер дома выполнен в концепции «open space», объединяющей гостиную, столовую и современную кухню. Эта открытая планировка позволяет свету и пространству течь беспрепятственно, создавая воздушный и просторный интерьер. Спальни просторные и каждая из них имеет собственную ванную комнату. На первом этаже есть отдельный гостевой туалет. На вилле также есть кладовая, которая позволяет практично хранить предметы первой необходимости. Существует также красивый ландшафтный сад, который является пространством для отдыха и отдыха. Неотъемлемой частью является барбекю и бассейн с тепловым насосом, что означает, что его можно использовать даже в холодные месяцы. Безопасность этого дома также крайне важна, поэтому он оснащен современной системой безопасности, включая видеонаблюдение и сигнализацию. Дополнительным преимуществом этого дома являются шесть парковочных мест. Расстояние от города Крк всего 5 километров означает близость всех важных объектов, таких как магазины, банки, почта, школа, детский сад и многие другие развлекательные заведения. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 118-009

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648494  
Agency ref id: 118-009