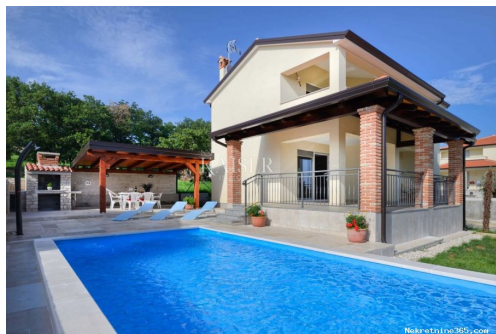


## Istra - Kašteli, vila sa bazenom pogled more 1, Kašteli-Labinci, Дом



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra - Kaštelić, vila sa bazenom pogled more 1
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	165 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	540,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Состояние

Построенный: 2018

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Kaštelić-Labinci
Площадь города:	Labinci
Поштански број:	52464

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: A



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien представляет вам прекрасную виллу с видом на море, готовую к немедленному заселению, оборудованную всей мебелью. Вилла расположена недалеко от очень популярного небольшого автохтонного истрийского городка Каштелир. Вилла состоит из первого и второго этажей, имеет три спальни, две большие ванные комнаты, а особенностью виллы является большая, просторная крытая терраса площадью около 50 м<sup>2</sup>, откуда открывается прекрасный вид на море, оливковые рощи и виноградники. Все, чем известна Истрия. Снаружи виллы, рядом с бассейном, есть камин и еще одна терраса, покрытая беседкой. На территории виллы есть 2 парковочных места, однако есть возможность припарковать 3 автомобиля. Место, где расположена вилла, очень хорошо известно как нашим жителям, так и туристам своим превосходным гастрономическим предложением, лучшими винами и еще лучшими оливковыми рощами, а также всего в 10 км от пляжей в городе Пореч. . Если вы хотите стать частью этой красивой истории, насладиться атмосферой этой чудесной виллы и всеми прелестями Истрии, свяжитесь с вашим агентом. ID CODE: 113-052

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648509  
Agency ref id: 113-052  
Контактный телефон: +385923782803, +385995677888