

Duga uvala- hotel, 3000m2, investicijska prilika, Marčana, КоммерческаяНЕДВИЖИМОСТЬ

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Duga uvala- hotel, 3000m2, investicijska prilika
Недвижимость для:	Vendita
Цель:	Сфера услуг
Квадратных футов:	2809 m <sup>2</sup>
Этаж:	4
Спальни:	40
Ванные комнаты:	30
Цена:	1.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	
Poštanski broj:	52206

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 7  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет прекрасную инвестиционную возможность в окрестностях Дуга Увала. Отель расположен недалеко от моря, в 50 метрах от пляжа. На данный момент поблизости нет других объектов такого типа, поэтому успешный бизнес гарантирован. Отель достигает отличной заполняемости в течение сезона, в нем 32 спальни с ванными комнатами. Он полностью укомплектован всем необходимым для работы содержанием. Среди номеров есть 26 двухместных номеров и 6 семейных номеров. Он занимает площадь 3000 м2, имеет вспомогательное здание площадью 100 м2 и бассейн с пляжем и джакузи. Он простирается на три этажа с цокольным этажом и подвалом. Отель расположен в прекрасном месте, в окружении природы и моря, и поэтому привлекает различных посетителей и постоянных гостей. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-005

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648519  
Agency ref id: 112-005  
Контактный телефон: +385916183332, +385995677888