

## Novi Vinodolski, Klenovica, kuća sa 2 apartmana i pogledom na more, Novi Vinodolski, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Novi Vinodolski, Klenovica, kuća sa 2 apartmana i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	210 m <sup>2</sup>
Размер участка:	305 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	510,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Состояние

Построенный:	2005
Последнее обновление:	2013

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Klenovica
Поштански број:	51250

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже красивого дома недалеко от Нови Винодолски, в тихом поселке Кленовица. Дом состоит из двух квартир, спланированных как апартаменты общей площадью 210м<sup>2</sup>. На первом этаже находится первая квартира, состоящая из одной спальни, гостиной, кухни и ванной комнаты. Вторая квартира расположена на первом этаже и состоит из просторной гостиной, кухни, двух спален, ванной комнаты и просторной террасы площадью 30 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на море и остров Крк. Двор и двор красиво озеленены средиземноморскими растениями и зеленью, что обеспечивает спокойную обстановку и ощущение уединения. Есть два парковочных места в саду, большой гараж на одну-две машины и открытая парковка напротив дома. За домом есть место для общения и барбекю. Расположение этого объекта недвижимости чрезвычайно выгодно, учитывая близость к пляжам, ресторанам и всем другим объектам, которые предлагает Кленовица. Расстояние от моря 500м. ID CODE: 110-002

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648522  
Agency ref id: 110-002  
Контактный телефон: +385955838240, +385995677888