

Otok Krk, okolica Dobrinja - jedinstvena kuća s bazenom, Dobrinj, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk, okolica Dobrinja - jedinstvena kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	226 m ²
Размер участка:	527 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	05.11.2024

Состояние

Построенный:	1980
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже этой уникальной недвижимости недалеко от Добрине на острове Крк. Здание было создано в результате реставрации автохтонного каменного дома, расположенного в тихом и идиллическом месте, и представляет собой идеальное сочетание традиционного и современного строительства. Расположенный на участке площадью 724 м², дом занимает три этажа с общей жилой площадью 226 м². На первом этаже находится гостиная, кухня, столовая и туалет, на втором этаже — две спальни и две ванные комнаты, а на втором этаже дома — одна спальня и ванная комната с выходом на террасу на крыше. . Здание продается с мебелью, при строительстве использованы материалы высшего качества, включая систему вентиляционного отопления и охлаждения, солнечные батареи, столярные изделия из алюминия, паркетные полы, высококачественную керамику и сантехнику. На территории есть бассейн с зоной для загара, летняя кухня с кирпичным камином, туалет, а также два парковочных места в просторном и ухоженном саду. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта.
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД: 105-130 ID CODE: 105-130

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648525
Agency ref id: 105-130
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888