

Otok Krk, Malinska - kuća sa 4 apartmana, Malinska-Dubašnica, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk, Malinska - kuća sa 4 apartmana
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	275 m ²
Размер участка:	500 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	11
Ванные комнаты:	4
Цена:	680,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Построенный: 2002.

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест:	6
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser immobilien выступает посредником в продаже многоквартирного дома с видом на море в тихом месте недалеко от Малинска на острове Крк. Дом имеет общую жилую площадь 275 м², разделен на три этажа. На первом этаже находится квартира с двумя спальнями, ванной комнатой, кухней, столовой и гостиной. На первом этаже расположены две однокомнатные квартиры, каждая со своим санузлом, гостиной и кухней. На мансарде находится трехкомнатная квартира с ванной и туалетом, гостиная, столовая и кухня. Все квартиры имеют отдельные входы. Со всех террас открывается панорамный вид на море и Кварнерский залив, а расстояние до первых пляжей составляет 1 км. На просторном огороде общей площадью 500м² есть также подсобное помещение для инструментов площадью 38м² и коптильня для сушки мяса. В саду растут 12 оливковых деревьев, 4 пальмы и другие средиземноморские растения. Существует также большой садовый камин со столом и скамейками, расположенный в естественной тени столетней крапивы. Есть достаточно места, чтобы построить бассейн и зону для принятия солнечных ванн. В доме есть три крытых парковочных места и дополнительное место для парковки. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и оплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. ID CODE: 105-127

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	648554
Agency ref id:	105-127