

## Otok Iž, Mali Iž - građevinsko zemljište 50m od mora, Zadar - Okolica, Земля



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Iž, Mali Iž - građevinsko zemljište 50m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	800 m <sup>2</sup>
Цена:	160,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Zadar - Okolica
Площадь города:	Mali Iž
Поштанский номер:	23000



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	Kaiser immobilien выступает посредником в продаже земли под застройку на острове Иж, всего в 50 м от моря. Участок правильной формы площадью 800м <sup>2</sup> , рядом вся необходимая инфраструктура. Будущее здание будет окружено средиземноморской растительностью, с прекрасным видом на море и Задарский архипелаг. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и оплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. Иж, остров в Среднем проливе между Угляном и Дуги-Оток, окружен дюжиной островков и находится в 14 морских милях от Задара. Остров Иж — это своего рода королевство, маленькое королевство всего из двух букв. Его красота известна лишь небольшому числу авантюристов и мореплавателей, любителей чистой, нетронутой природы, желающих сбежать «на край света» и насладиться уединением. Остров имеет
----------------------------	---

длину 12,5 км, ширину 2,7 км и площадь 17,59 км<sup>2</sup>. Длина изрезанного берега 35,1 км. Массового туризма нет. Там вы найдете что-то уже несколько забытое, что могут предложить вам только маленькие, скрытые острова, и это полный покой. Для любителей отдыха на пляже есть большой выбор. Мали Иж имеет 10 бухт исключительной красоты, галечных или песчаных. Это: Мала Думбока, Шолова, Пещенице, Пардешчак, Мали Воденяк, Бршань, Комошева, Кнеж, Долине (Тражет) и Свежина. ID CODE: 105-123

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648578  
Agency ref id: 105-123  
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888