

Otok Lošinj, Mali Lošinj - poslovni prostor 1. red do mora, Mali Lošinj.Коммерческая недвижимость

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Lošinj, Mali Lošinj - poslovni prostor 1. red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Цель:	общественное питание
Квадратных футов:	452 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Mali Lošinj
Площадь города:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Парковка

Количество парковочных мест:	7
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser immobilien выступает посредником в продаже офисных помещений на острове Лошинь, в первом ряду от моря. Помещение предназначено для общепита, на природе ресторан с налаженным бизнесом общей площадью 325м2. Ресторан находится в отличном месте, недалеко от моря и пляжа, имеет крытую террасу, внутреннее пространство с кухней и баром, кладовые и санитарные помещения, а также достаточное количество парковочных мест. В здании также есть трехкомнатная квартира с прекрасным видом на море и город Мали Лошинь, общей площадью 128м2. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и оплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. ID CODE: 105-120

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648600  
Agency ref id: 105-120  
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888