

## Istra - Villa s bazenom i okućnicom 1000 m2, Tinjan, Дом



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra - Villa s bazenom i okućnicom 1000 m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1200 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	900,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Tinjan
Площадь города:	Tinjan
Поштански број:	52444

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Парковка

Количество парковочных мест:	5
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет прекрасную виллу в Истрии в Тиньяне. Он расположен в тихом месте в окружении зелени. Вилла занимает 1200 м2 сада, а жилая площадь составляет около 300 м2. На первом этаже есть кухня, столовая, гостиная и одна спальня и ванная комната. На втором этаже еще две комнаты и большая ванная комната. Дом построен в автохтонном стиле с использованием камня. Отопление и охлаждение осуществляется с помощью кондиционера. Рядом с домом есть еще один дом, предназначенный для развлечения и общения, где есть площадка для бильярда и бочке. Двор большой и есть также просторный бассейн с шезлонгами. Дом находится примерно в 15 км от Пореча, кафе и рестораны - в 5 км, а аэропорт Пулы - в 40 км. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 107-142

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648620  
Agency ref id: 107-142  
Контактный телефон: +385955838240, +385995677888