

Istra, Poreč-Vabriga, stan V2-B3 s velikom krovnom terasom, Tar-Vabriga, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Poreč-Vabriga, stan V2-B3 s velikom krovnom terasom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	89 m ²
Этаж:	3
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	70 m ²
Цена:	409,000.00 €
Размещено:	06.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tar-Vabriga
Поштански број:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
-------	----



Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Vabriga - V2- квартира В3, 3-й этаж Kaiser Immobilien продает современную квартиру на 3-м этаже в новом доме с террасой на крыше и видом на море, в 500 м от моря и центра города. Эта красивая квартира расположена в тихом месте в 5 км от центра Пореча и в 7 км от центра Новиграда. Квартира полезной площадью 89,34 м² состоит из гостиной с кухней открытого плана и столовой с выходом на крытую террасу 10,75 м² с видом на море. В квартире также есть 3 спальни и ванная комната. Эта роскошная квартира имеет лоджию площадью 7,32 м², на которую можно попасть из гостиной и спальни. Эта замечательная современная квартира также имеет террасу на крыше площадью 54 м² с прекрасным видом на море и природу. В квартире также есть кладовая площадью 2,40 м² и одно парковочное место. Он оборудован кондиционерами в каждой комнате и полами с подогревом в ванных комнатах. Жилой дом оборудован всей коммунальной инфраструктурой: дорога, городская канализация, электричество. электричество и водоснабжение. В жилом доме есть лифт. Покупка под ключ, полностью закончена и готова к заселению, без мебели. Планируемое завершение работ в 2023/2024 гг. Здание расположено в тихом районе недалеко от всех необходимых объектов (рестораны, аптека, пекарня, магазин и т. д.) и является идеальной возможностью для всех, кто ищет привлекательную недвижимость недалеко от моря, подходящую как для проживания, так и для отдыха. как для сдачи в аренду в туристических целях. Покупатель освобождается от уплаты налога на продажу недвижимости. ID CODE: 114-037

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648643
Agency ref id: 114-037
Контактный телефон: +385915284449, +385995677888