

Istra - Kanfanar - mediteranska kuća s bazenom, 167 m2, Kanfanar, Дом

| | |
|--------------------|---|
| : | Kaiser Immobilien |
| Имя: | Kaiser |
| Фамилия: | Immobilien |
| Название компании: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| почтовый код: | 51410 |
| Адрес: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| О нас: | Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием. |

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | Istra - Kanfanar - mediteranska kuća s bazenom, 167 m ² |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 167 m ² |
| Размер участка: | 775 m ² |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 4 |
| Цена: | 650,000.00 € |
| Размещено: | 03.10.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Kanfanar |
| Площадь города: | Kanfanar |
| Поштански број: | 52352 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

| | |
|------------------------------|----|
| Количество парковочных мест: | 2 |
| Крытая парковка: | да |

Описание

| | |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | <p>Kaiser Immobilien предлагает красивый дом с бассейном, построенный в типичном истрийском стиле, с акцентом на материалы, которые когда-то использовались при строительстве домов в этом районе. Дом расположен в закрытом комплексе средиземноморских вилл, всего в нескольких километрах от Светвинченца и Канфанара. Рядом находится город Ровинь и все необходимые объекты (магазины, банки, рестораны, аптеки и т.д.). Дом ориентирован на юг и почти весь день открыт для света и солнца. Дом состоит из прихожей, 3 спален, 4 ванных комнат, кухни, столовой, кладовой, гостиной, котельной для центрального отопления и дополнительной кладовой. Также имеется открытая летняя кухня с грилем. Обогреть его будут с помощью теплого пола, который планируется на первом и втором этажах, а охлаждение планируется с помощью кондиционеров (они будут в каждой комнате и гостиной). Дом имеет чистую площадь 167 м² и расположен на участке площадью 775 м², что обеспечивает будущим владельцам уединение и покой. Двор будет благоустроен, посажен газон и растения с поливом, установлено наружное освещение. Планируемый срок завершения строительства – 2024 год. ID CODE: 115-018</p> |
|----------------------------|--|

Дополнительная контактная информация

| | |
|-------------------------------|---------|
| Внутренний контрольный номер: | 648644 |
| Agency ref id: | 115-018 |