

Istra - Poreč, ekskluzivna vila pogled more, Poreč, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra - Poreč, ekskluzivna vila pogled more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	375 m ²
Размер участка:	1388 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	16
Ванные комнаты:	5
Цена:	2,125,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество
парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien представляет новую эксклюзивную виллу с видом на море. Вилла расположена на северо-западном побережье Истрии, всего в нескольких километрах от города Пореч. Она расположена в небольшом традиционном истрийском поселке с основными удобствами, такими как магазин, школа, детский сад, поликлиника, аптека, спортивный центр, рестораны, пиццерии, кафе, церковь и т. д. Вилла расположена на участке площадью 1388 кв.м. м2, а площадь виллы 375,51 м2. Эта красивая эксклюзивная вилла состоит из цокольного и второго этажей и бассейна площадью 50 м2. На первом этаже виллы расположены 2 ванные комнаты, 1 комната, кухня, гостиная, столовая, кабинет и сауна, на втором этаже 4 комнаты со своими 4 ванными комнатами, 4 крытые террасы, 2 открытые террасы. Специфика этой виллы в том, что вилла также имеет свое содержимое на крыше, что не очень распространено, так что вы можете насладиться прекрасным видом на Истрию, море, оливковые рощи, виноградники и освежиться в джакузи. Вилла оборудована самыми современными и качественными материалами, ориентированными на современный дизайн. Если вы хотите насладиться очарованием Истрии в этом прекрасном новом просторном доме, свяжитесь с вашим агентом. ID CODE: 113-020

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648684
Agency ref id: 113-020