

## Cres, Sveti Petar – Starina za adaptaciju, Cres, Дом



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Kaiser Immobilien   |
| Имя:               | Kaiser  |
| Фамилия:           | Immobilien  |
| Название компании: | Kaiser Immobilien d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Вебсайт:           | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Primorsko-goranska županija   |
| City:              | Opatija   |
| почтовый код:      | 51410   |
| Адрес:             | Maršala Tita 97   |
| Mobile:            | 00385992140008  |
| Phone:             | 0038551823491   |
| О нас:             | Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием. |

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

|                    |   |
|--------------------|---|
| Заголовок:         | Cres, Sveti Petar – Starina za adaptaciju |
| Недвижимость для:  | Vendita                                   |
| Тип дома:          | двухквартирных                            |
| Квадратных футов:  | 76 m <sup>2</sup>                         |
| Количество этажей: | 1   |
| Спальни:           | 1   |
| Цена:              | 80,000.00 €                               |
| Размещено:         | 06.11.2024                                |

### Месторасположения

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна:                | Croatia                     |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область:               |                             |
| Город:                 | Cres                        |
| Площадь города:        | Sveti Petar                 |
| Poštanski broj:        | 51557                       |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Парковка

|        |    |
|--------|----|
| Гараж: | да |
|--------|----|

### Описание

Дополнительная информация:

Агентство недвижимости Kaiser Immobilien предлагает одноэтажный каменный двухквартирный дом, предназначенный для полной реконструкции, расположенный в небольшой деревне Свети-Петар на северо-востоке острова Црес. Продается более темная часть двухквартирного дома, в котором проведено электричество; вода дождевая из цистерны, канализации в селе нет. К этой части двухквартирного дома можно купить вторую, более светлую половину с планировкой 15 м<sup>2</sup> и садом 20 м<sup>2</sup>. Обе половины дома имеют цокольный и второй этажи, обе вместе имеют план этажа ок. 45 м<sup>2</sup>, всего ок. 90 м<sup>2</sup> жилой площади и всего ок. 55 м<sup>2</sup> сада. Существует также гараж ок. 20 м<sup>2</sup>. Волшебный лес Трамунтана с гигантскими дубами, дикая природа, овцы, черепахи, белоголовые сипы, лабиринты, тишина и покой. Пляж Свети Петар: 1 км Бели: 2,5 км Город Црес со всеми удобствами: 15 км Паром Порозина: 15 км Катамаран Мераг: 25 км ID CODE: 101-165

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648701  
Agency ref id: 101-165  
Контактный телефон: +385911632884, +385995677888,