

## Hreljin - kuća sa 4 stana, 900 m2 okućnice, Bakar, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Hreljin - kuća sa 4 stana, 900 m <sup>2</sup> okućnice
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	206 m <sup>2</sup>
Размер участка:	900 m <sup>2</sup>
Спальни:	9
Ванные комнаты:	4
Цена:	267,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Построенный:	1988
Последнее обновление:	2000

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Bakar
Площадь города:	Hreljin
Поштанский номер:	51226

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

В нашем предложении мы предлагаем двухквартирный семейный дом с четырьмя квартирами, общей жилой площадью 200 м<sup>2</sup>. Дом состоит из цокольного и второго этажей и расположен на участке площадью 900 м<sup>2</sup>. Он имеет собственную парковку, большую просторную террасу и крытый балкон и состоит из семи спален, двух гостиных, четырех ванных комнат и четырех кухонь, расположенных на двух этажах и соединенных внутренней лестницей. Новый фасад (тепло 10 см), новая крыша и новые столярные изделия из ПВХ. В доме есть подсобное помещение, где расположена котельная. Отопление центральное на пеллетах. Дом находится всего в 11 км от Фужине и в 11 км от Рибеки, он идеально подходит для тех, кто хочет быть изолированным от шума, наслаждаться тишиной и зеленью, и в то же время недалеко от удобств и моря в летние месяцы. Недвижимость с большим потенциалом для спокойной семейной жизни, а также возможность мини-гостиницы, дома престарелых и многого другого. Вы можете позвонить агенту и договориться о встрече для просмотра недвижимости. ID CODE: 104-022

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648703  
Agency ref id: 104-022