

## Otok Krk, Malinska - samostojeća kuća, novogradnja, Dobrinj, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk, Malinska - samostojeća kuća, novogradnja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	194 m <sup>2</sup>
Размер участка:	657 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Rasopasno
Поштанский номер:	51514

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser immobilien предлагает отдельный дом с видом на море в окрестностях Малинска, в исключительно удобном месте. Это новое здание с жилой площадью 194 м<sup>2</sup> разделено на два этажа. На первом этаже есть гостиная и кухня, ванная комната, туалет, кладовая, котельная и крытая терраса. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, который состоит из трех спален и трех ванных комнат, а также крытой террасы с видом на море. В доме также есть просторный сад площадью 630 м<sup>2</sup>, который будет благоустроен средиземноморской растительностью, и в котором достаточно места для парковки, а также для строительства бассейна и зоны для принятия солнечных ванн. При строительстве использовались качественные материалы, столярные изделия из ПВХ, качественная сантехника и керамические полы, в санузлах установлены теплые полы, во всех комнатах установлены кондиционеры, а также в доме есть дымоход и подготовка для камина. ID CODE: 105-91

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648726  
Agency ref id: 105-91