

## Istra - Poreč, stan u novogradnji, 130 m2, Poreč, Квартира



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra - Poreč, stan u novogradnji, 130 m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	130 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	435,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien предлагает апартаменты в новом здании с садом в Порече. Это двухэтажная квартира, занимающая цокольный этаж и второй этаж. Квартира E состоит из трех спален (две из которых имеют выход на террасу) и двух ванных комнат на первом этаже. На первом этаже есть кухня, столовая и гостиная, туалет, прачечная и кладовая, а также крытая терраса. Площадь квартиры составляет 130 м<sup>2</sup> и имеет большой сад еще 300 м<sup>2</sup>. Отопление и охлаждение обеспечивается за счет теплового насоса, а также пол с подогревом в ванной комнате. Столярные изделия будут из ПВХ с электрическими жалюзи. В квартире есть два парковочных места, и при необходимости можно купить больше мест. Планируемое окончание строительства - завершение в 2023 году. Квартира расположена недалеко от центра Пореча, поэтому все необходимые объекты находятся рядом (например, школа, детский сад, магазины, банк, почта...). Корпус 2 - Апартаменты E ID CODE: 115-006

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648734  
Agency ref id: 115-006