

Mrzla Vodica, niskoenergetska kuća u blizini jezera, Lokve, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Mrzla Vodica, niskoenergetska kuća u blizini jezera
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	281 m ²
Размер участка:	1335 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Lokve
Площадь города:	Zelin Mrzlovodički
Poštanski broj:	51316

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien имеет возможность представить вам красивый и уникальный дом с низким энергопотреблением рядом с озером. Недвижимость расположена в красивом и тихом месте и состоит из прихожей, главного гардероба, кладовой, гостевого туалета, кухни, гостиной, трех спален и двух ванных комнат, а также дополнительной мансарды площадью 281 м². космос. Вся наружная столярка семикамерная пластиковая, с трехслойным термопанельным стеклом, снаружи установлены алюминиевые жалюзи, на всех дверях и окнах москитные сетки. Стены утеплены 16 см инъектированной целлюлозы, 7 см панелями Gutex и акриловым фасадом. По всему дому распределены теплые полы и система тепловых насосов, на доме установлены два рекуператора, которые обеспечивают вентиляцию без потерь тепла/холода. Гараж, три крытых и два открытых парковочных места и подготовка к установке системы зарядки для электромобилей расположены в красивом и тщательно благоустроенном дворе. Есть еще три крытые и освещенные террасы. Эта превосходная недвижимость по всем параметрам представляет собой отличную инвестицию для зеленых и экологически ориентированных покупателей. Не стесняйтесь обращаться к вашему агенту для просмотра. ID CODE: 102-145

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648743
Agency ref id: 102-145