

## Otok Krk, Kornić - moderna villa sa bazenom, Krk, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk, Kornić - moderna villa sa bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Kornić
Poštanski broj:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Количество парковочных мест: 2  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser immobilien предлагает эту современную и великолепно оборудованную виллу на острове Крк в тихой деревне Корнич, всего в 900 м от моря. Жилая площадь виллы составляет 250 м<sup>2</sup>, на первом этаже у нас есть кухня, гостиная с камином, спальня, ванная комната и туалет, а на втором этаже есть еще три спальни с ванными комнатами и кухня. прачечная. Все спальни выходят на застекленную террасу с панорамным видом на море. В строительстве использованы высококачественные материалы, установлена система отопления и охлаждения, работающая от теплового насоса, а в ванных комнатах полы с подогревом. В здании будут солнечные батареи для производства собственной электроэнергии, зарядная станция для электромобилей, электрические жалюзи, система видеонаблюдения и сигнализации. В благоустроенном саду есть бассейн с зоной для загара, бассейн с гидромассажем и два крытых парковочных места. Пляж: 900 м. Рестораны: 2000 м. Аэропорт: 30 км. ID CODE: 105-84

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648755  
Agency ref id: 105-84