

## Matulji, Mihelići - predivna kuća s bazenom, Matulji, Дом



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Matulji, Mihelići - predivna kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	403 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Новостроенная: да

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Matulji
Площадь города:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Разрешения

Свидетельство о собственности: да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет этот красивый семейный дом с бассейном. Он расположен в тихом, приятном месте, всего в 10 минутах езды от центра Матулье и всех необходимых удобств. При общей площади 403 м<sup>2</sup> и отличной планировке комнат дом состоит из нескольких этажей. В подвале есть большой гараж с местом для хранения. На первом этаже находится просторная и светлая гостиная с выходом на террасу и кухня с обеденной зоной и выходом на балкон. На среднем этаже расположены две спальни, каждая комната имеет выход на собственный балкон и собственную ванную комнату. На последнем этаже находится мансардная квартира, состоящая из гостиной, кухни и столовой в концепции открытого пространства с выходом на балкон, двух ванных комнат с туалетами и душевыми кабинами, а также двух спален. Рядом с домом находится сад площадью 525 м<sup>2</sup> с бассейном, джакузи, террасой с барбекю и местом для общения. Особое внимание уделялось деталям (таким как камин в гостиной, осветительные приборы по всему дому, художественные картины, выбор материалов и цветовой палитры) и подбору качественных материалов (паркет, плитка, мебель, кухня приборы и др.). Дом продается полностью меблированным и декорированным. ID CODE: 106-78

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648765

Agency ref id: 106-78