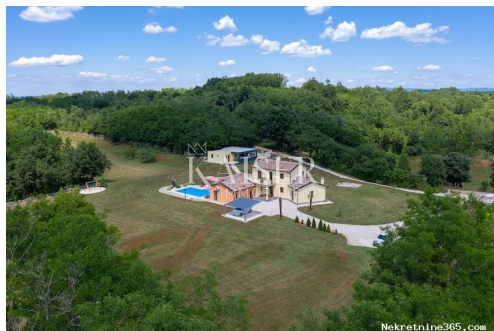


Istra - Trviž, kuća u središnjoj Istri, Pazin - Okolica, Дом



| | |
|--------------------|---|
| : | Kaiser Immobilien |
| Имя: | Kaiser |
| Фамилия: | Immobilien |
| Название компании: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| почтовый код: | 51410 |
| Адрес: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| О нас: | Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием. |

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | Istra - Trviž, kuća u središnjoj Istri |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 300 m ² |
| Размер участка: | 11500 m ² |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 7 |
| Ванные комнаты: | 5 |
| Цена: | 730,000.00 € |
| Размещено: | 21.11.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 2017 |
|--------------|------|

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Istarska županija |
| Город: | Pazin - Okolica |
| Площадь города: | Trviž |
| Поштанский номер: | 52000 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Место разрешения: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |
|----------------------|-----------------------|

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество парковочных мест: 2
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien продает красивый дом с бассейном, расположенный в небольшой деревне в центральной части Истрии. Большой сад площадью 12 000 м² позволяет вам наслаждаться красотой природы на этой вилле, в то же время предлагая вам близость к самым красивым городам Истрии. Все городские удобства расположены в Пазине, который находится примерно в 10 км, а жилье в центре Истры обеспечивает хорошее транспортное сообщение с остальной частью полуострова. Его площадь составляет 300 м², а сад окружен сухой стеной. Первый этаж состоит из прихожей, открытой гостиной с кухней и столовой, на втором этаже расположены три спальни и две ванные комнаты. Во второй части дома отдельный вход ведет в отдельную квартиру площадью 40 квадратных метров, которая состоит из гостиной с кухней и столовой, спальни и ванной комнаты. Из гостиной есть выход на крытую террасу и к бассейну 50 м². Недалеко от дома есть летняя кухня 50 кв.м и гараж 40 кв.м, который в связи с его обособлением от дома можно переоборудовать в еще одну жилую единицу. В доме есть налаженный туристический бизнес по аренде, который может взять на себя новый владелец. ID CODE: 114-004

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648767
Agency ref id: 114-004
Контактный телефон: +385915284449, +385995677888