

Krk, Gostinjac - Kuća sa 5 apartmana - ODLIČNA INVESTICIJA, Dobrinj,

Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Krk, Gostinjac - Kuća sa 5 apartmana - ODLIČNA INVESTICIJA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	505 m ²
Размер участка:	1000 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	560,000.00 €
Размещено:	15.11.2024

Состояние

Построенный:	1984
Последнее обновление:	2018

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Gostinjac
Poštanski broj:	51514

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien с гордостью представляет этот просторный дом с пятью жилыми единицами, расположенный в живописном городе Гостиняц, всего в 5 минутах езды от прекрасного пляжа Св. Марко. Популярный город Врбник находится всего в 10 минутах езды. Первоначально это был двухквартирный дом, построенный в 1984 году, позже он был расширен еще пятью жилыми единицами. Интерьер включает в себя две таверны: одна расположена на первом этаже, а другая заглублена ниже уровня земли, обеспечивая дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Территория занимает впечатляющую площадь 1000 м² и предлагает просторные сады спереди, сбоку и позади дома, идеально подходящие для посадки фруктов, овощей или цветов. Это открытое пространство предоставляет прекрасную возможность насладиться природой и создать свой собственный сад. Одним из главных преимуществ этого дома является отдельный вход для каждой жилой единицы, что делает его идеальной возможностью для туристической сдачи в аренду. При минимальных инвестициях эта недвижимость представляет собой отличную инвестицию как в качестве туристической недвижимости, так и в качестве семейного дома. Преимущества местоположения: Аэропорт Риека: 17 км Город Риека: 39 км Аэропорт Загреб: 184 км Малинска: 12 км Город Крк: 15 км Этот дом предлагает идеальное сочетание комфорта, пространства и инвестиционного потенциала. Не упустите возможность стать владельцем этой недвижимости! ID CODE: 109-31

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648769
Agency ref id: 109-31
Контактный телефон: +385994555131, +385995677888