

Istra - Motovun, predivna dizajnerska kuća, Motovun, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra - Motovun, predivna dizajnerska kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	243 m ²
Размер участка:	1800 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,320,000.00 €
Размещено:	01.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Motovun
Площадь города:	Motovun
Поштанский номер:	52424

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет вам роскошную дизайнерскую виллу, расположенную на холме в тихой деревне недалеко от Мотовуна с видом на море. Это современное здание расположено на строительном участке площадью 1800 м², и дорога ведет к нему только в эту деревню. Дом будет построен в марте 2023 года и состоит из 2-х этажей общей площадью 243 м² и вспомогательного здания 60 м². Первый этаж 164 м² состоит из гостиной, столовой, кухни, гостевого туалета, ванной комнаты, кладовой, винного погреба, гаража, технического помещения и крытой террасы. На первом этаже расположены три просторные комнаты с отдельными ванными комнатами. Подсобное помещение включает в себя сауну, гидромассажный бассейн на 6 человек, летнюю кухню, туалет, летний душ и кладовую. Бассейн с подогревом, площадью 72м², с переливом, массажем и мелкой зоной для детей. Система отопления и охлаждения состоит из теплового насоса для подогрева полов во всем доме и подсобных помещениях и подготовки горячей воды, а также кондиционеров в подвесных потолках для охлаждения. Также имеется подготовленная установка для панелей фотонапряжения. Новый клиент имеет возможность присоединиться к проекту и внести небольшие изменения в соответствии со своими пожеланиями и потребностями. Начало строительства 3 марта 2023 года. Мебель не входит в стоимость. ID CODE: 114-001

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648771
Agency ref id: 114-001
Контактный телефон: +385915284449, +385995677888