

Istra - Poreč-okolica, vila s pogledom na more i prirodu, Poreč, Дом

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra - Poreč-okolica, vila s pogledom na more i prirodu
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	280 m ²
Размер участка:	1350 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	10
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,660,000.00 €
Размещено:	02.11.2024

Состояние

Построенный:	2020
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien предлагает на продажу дом недалеко от Вижинады. В небольшой деревне с прекрасным видом на море и природу находится эта роскошная, современная и деревенская вилла, построенная в 2020 году и расположенная на частном участке площадью 1630 м². Он состоит из цокольного этажа и первого этажа. На первом этаже есть полностью оборудованная кухня, столовая и гостиная, гостевой туалет и спальня с собственной ванной комнатой. На втором этаже есть еще 3 спальни со своими ванными комнатами. В каждой комнате есть собственный телевизор и кондиционер. В дополнение к 280 м² жилой площади, вилла также имеет подвал площадью 90 м², который может быть обставлен по вашему вкусу. Бесконечный бассейн площадью 54 м² заставит вас затаить дыхание! Наслаждайтесь зоной для загара у бассейна рядом с незаменимой летней кухней с камином для барбекю, социальной зоной, площадкой для бадминтона/волейбола и детской игровой площадкой с батутом и качелями. Эта вилла на западном побережье полуострова Истрия является отличной инвестицией, которая гарантирует безопасную, стабильную и быструю окупаемость инвестиций, если вы хотите заниматься туристической арендой.
ID CODE: 114-002

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648774
Agency ref id: 114-002
Контактный телефон: +385915284449, +385995677888