

## Otok Krk, Krk - moderna villa I sa panoramskim pogledom na more, Krk, Дом



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk, Krk - moderna villa I sa panoramskim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	227 m <sup>2</sup>
Размер участка:	700 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,600,000.00 €
Размещено:	31.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштанский номер:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет собой роскошную современную каменную виллу, расположенную в красивом месте. Вилла расположена в идиллическом городке Крк в Хорватии на западной стороне золотого острова Крк, который соединен с материком мостом. Вилла будет построена и готова к заселению к концу 2023 года на участке около 900 м<sup>2</sup>, жилая площадь 227 м<sup>2</sup>. На первом этаже есть гостиная, столовая, кухня, одна спальня и одна ванная комната, а также кладовая. На втором этаже расположены три спальни, каждая с ванной комнатой, а две из комнат выходят на просторную террасу. С террасы, а также средиземноморского сада с оливковыми деревьями и кустами лаванды и красивым бассейном, вы сможете насладиться фантастическим видом на море и древний город Крк. Эта роскошная вилла технически оснащена по первому классу и, кроме всего прочего, имеет пол с подогревом, кондиционер, летнюю кухню, бассейн, сигнализацию, паркет и каменные полы. Расстояние до морского побережья составляет около 750 м, а до центра города с ресторанами, магазинами, барами, кафе и другими удобствами можно легко добраться пешком за 800 м. ID CODE: 105-77

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648782  
Agency ref id: 105-77  
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888