

Istra, Kotli - kuća u izgradnji s velikim zemljištem 2400 m² + 5100 m², Buzet,Дом

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Kotli - kuća u izgradnji s velikim zemljištem 2400 m ² + 5100 m ²
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	150 m ²
Размер участка:	7500 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	265,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buzet
Площадь города:	Kotli
Poštanski broj:	52420

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

Агентство недвижимости Kaiser Immobilien из Опатии представляет строящийся дом для отдыха, расположенный в очень тихом месте, посреди красивой природы, в известной истрийской деревне Котли недалеко от города Хум. Построен подъезд, проведены вода и электричество. К дому прилагается большой земельный участок общей площадью более 7000 м². Меньшая его часть простирается вокруг дома и особенно перед домом, а большая лежит немного дальше за домом. Дом находится на этапе, когда его можно закончить в точном соответствии с вашими собственными идеями и таким образом создать свой собственный маленький рай в красивой части полуострова Истрия. Роч - 6 км/12 минут Бузет - 15 км/20 минут Пазин - 20 км/30 минут Опатия - 35 км/40 минут Аэропорт Риека - 70 км/70 минут Аэропорт Пулы – 75 км/60 минут. Любляна - 130 км Вена - 500 км Мюнхен - 550 км Комиссия для покупателя составляет 3% + НДС. Комиссия покрывает все услуги, связанные с покупкой, и выплачивается только в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. Цена покупки недвижимости: 265 000,00 евро. Комиссия РК (3,75%): 9 937,50 евро. Общий объем инвестиций: 274 937,50 евро. ID CODE: 107-95

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648789
Agency ref id: 107-95