

## Kastav - Odličan stan u novogradnji 100 m2, Kastav, Квартира



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kastav - Odličan stan u novogradnji 100 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	100 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	14 m <sup>2</sup>
Цена:	265,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Kastav
Площадь города:	Žegoti
Поштанский номер:	51215

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: A



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien выставляет на продажу качественно построенное новое здание в тихом месте, в окружении зелени и рядом со всеми необходимыми удобствами. Жилой дом с тремя квартирами, цокольный этаж, первый и второй этаж. Вертикальная связь решена внутренней лестницей для сообщения первый этаж - первый - второй этаж и наружной лестницей для доступа к главному входу в здание. Наружные столярные изделия из ПВХ. Количество парковочных мест определяется на участке под застройку таким образом, чтобы на каждую жилую единицу приходилось 2 парковочных места. Качественное строительство, железобетонные конструкции, на данном этапе будущий покупатель может выбрать напольные покрытия, по проекту предусмотрена керамическая плитка и паркет в зависимости от назначения помещения. Все помещения имеют достаточное естественное освещение и адекватное искусственное освещение. Электрический теплый пол. Квартира на 2 этаже общей жилой площадью 112 м2 состоит из прихожей, двух ванных комнат, трех спален, кухни со столовой, гостиной, крытой террасы, кладовой, двух парковочных мест. Планируемое завершение строительства в октябре 2023 года, продажа под ключ. Недвижимость идеально подходит для спокойной семейной жизни. ID CODE: 106-68

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648808  
Agency ref id: 106-68  
Контактный телефон: +385915231376, +385995677888