

Crikvenica - luxuzna etaža, prvi red do mora, Crikvenica, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Crikvenica - luxuzna etaža, prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	136 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	39 m ²
Цена:	775,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Dramalj
Поштански број:	51260

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Количество 1

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien предлагает на продажу роскошный этаж с садом, большой террасой и садом, первый ряд от моря. Проект Кацжак расположен всего в четырех километрах от Цриквеницы и состоит из двух городских вилл. Благодаря своему микрорасположению все апартаменты имеют прекрасный вид на море, а море и пляж находятся в нескольких шагах. Квартира расположена на цокольном этаже и состоит из гостиной с кухней и столовой, двух спален, каждая со своей ванной комнатой, большой крытой террасы площадью 39 м² и большого сада площадью более 136 м². При строительстве были соблюдены самые высокие строительные стандарты и высочайшая энергоэффективность. Отопление и охлаждение будут обеспечиваться системой VRF, а также полами с подогревом в ванных комнатах. Будет установлен вентилируемый фасад Fundermax и алюминиевые столярные изделия с трехслойным стеклом. Покупатель будет иметь возможность выбрать керамику и паркет на более ранней стадии строительства. К квартире прилагается одно парковочное место в гараже или внешнем парковочном месте, которое добавляется к цене квартиры, и есть возможность купить дополнительное парковочное место в гараже. Расстояние до аэропорта Риеки 17 км, а до Риеки 29 км. Планируемое завершение строительства - лето 2023 года. Смело обращайтесь к своему агенту. ID CODE: 102-133

Дополнительная контактная информация

Внутренний 648825

контрольный номер:

Agency ref id: 102-133