

Crikvenica, luxuzni stan prvi red do mora, 125 m2, Crikvenica, Квартира

: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Crikvenica, luxuzni stan prvi red do mora, 125 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	125 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	20 m ²
Цена:	796,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Количество 1

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien предлагает роскошные апартаменты на первом этаже в первом ряду от моря. Проект Каџак расположен в 4 км вдоль побережья от центра Цриквеницы и состоит из двух современных городских вилл с 10 квартирами, отделанных камнем и большим количеством стекла. Благодаря микрорасположению все апартаменты имеют прекрасный вид на море и остров Крк, а море и пляж находятся в нескольких шагах. Можно выбрать между небольшими апартаментами на первом этаже с садом или более просторными апартаментами с большими крытыми террасами. Корпус J, квартира 5 расположена на 1 этаже здания, состоит из гостиной с кухней и столовой, 2 спален с 2 ванными комнатами (en-suite), гостевого туалета и большой крытой террасы 38, 30м² с видом на море. Общая площадь квартиры составляет 125,75 м², а жилая площадь квартиры составляет 106,60 м². Строительство будет сопровождаться самыми высокими стандартами строительства и самой высокой энергоэффективностью. Отопление и охлаждение будут обеспечиваться системой VRF и подогревом пола в ванных комнатах, будет установлен вентилируемый фасад Fundermax и алюминиевые столярные изделия с трехслойным стеклом. На начальном этапе строительства покупателю будет предложено несколько вариантов керамической плитки и паркета на выбор. В стоимость включено 1 парковочное место в гараже, есть возможность приобрести дополнительное парковочное место в гараже. Расстояние до аэропорта Риеки 17 км, а до Риеки 29 км. Планируемое завершение строительства – лето 2023 года. ID CODE: 102-129

Дополнительная контактная информация

Внутренний 648830

контрольный номер:

Agency ref id: 102-129