

Crikvenica - stan prvi red do mora, Crikvenica, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Crikvenica - stan prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	66 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	418,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien предлагает роскошные апартаменты в первом ряду от моря. Проект Каџак расположен в 4 км вдоль побережья от центра Цриквеницы и состоит из двух современных городских вилл с 10 квартирами, отделанных камнем и большим количеством стекла. Благодаря микрорасположению все апартаменты имеют прекрасный вид на море и остров Крк, а море и пляж находятся в нескольких шагах. Можно выбрать между небольшими апартаментами на первом этаже с садом или более просторными апартаментами с большими крытыми террасами. Корпус J, квартира 2 расположена в цокольном этаже здания, состоит из гостиной с кухней и столовой, спальни с ванной комнатой (en-suite), гостевого туалета и большой крытой террасы 20, 30м². с видом на море и сад 15,60 м². Общая площадь квартиры составляет 66,81 м², а жилая площадь квартиры составляет 55,10 м². Строительство будет сопровождаться самыми высокими стандартами строительства и самой высокой энергоэффективностью. Отопление и охлаждение будут обеспечиваться системой VRF и подогревом пола в ванных комнатах, будет установлен вентилируемый фасад Fundermax и алюминиевые столешницы с трехслойным стеклом. На начальном этапе строительства покупателю будет предложено несколько вариантов керамической плитки и паркета на выбор. В стоимость включено 1 парковочное место в гараже, есть возможность приобрести дополнительное парковочное место в гараже. Расстояние до аэропорта Риеки 17 км, а до Риеки 29 км. Планируемое завершение строительства – лето 2023 года. ID CODE: 102-127

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648832
Agency ref id: 102-127