

Иčić - стан 173 m2, otvoreni pogled na more, parking, Opatija - Okolica.Квартира

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Ičić - stan 173 m2, otvoreni pogled na more, parking
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	173 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	50 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	10 m <sup>2</sup>
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Построенный: 2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ičić
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 2  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет квартиру в самом сердце Ичича, всего в 100 метрах от моря. Квартира расположена в небольшом жилом доме на втором этаже. На площади 128 м2 у нас есть три спальни, две ванные комнаты, большая гостиная с кухней и столовая, выходящая на террасу. С просторной крытой террасы открывается прекрасный вид на море и пристань для яхт Ачи. Из квартиры есть выход на чердак, который также можно использовать как дополнительное помещение. Часть сада и два крытых парковочных места принадлежат квартире. В дополнение ко всему этому, в цену также входит небольшой отдельно стоящий дом, состоящий из спальни, ванной комнаты и небольшой кухни. Отдельно есть еще одна комната, которая используется как кладовая, где также есть небольшой туалет. Дом используется в качестве туристической аренды в летний сезон. ID CODE: 107-75

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648840  
Agency ref id: 107-75