

Otok Krk, Polje - adaptirana kamena kuća sa bazenom, Dobrinj. Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk, Polje - adaptirana kamena kuća sa bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	170 m ²
Размер участка:	220 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	700,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Построенный:	1960
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Polje
Поштанский номер:	51514

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество
парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser immobilien предлагает адаптированный каменный дом с тремя отдельными квартирами и прекрасным видом на море в непосредственной близости от Шило. Первый этаж дома состоит из двух отдельных квартир, подвала, кладовой и машинного отделения. Одна квартира представляет собой студию с ванной комнатой и кухней, а другая состоит из просторной жилой зоны - кухни и гостиной, а также спальни и ванной комнаты. Внешняя лестница ведет в третью квартиру на первом этаже и на просторную террасу с видом на море и окружающие горы. С террасы вы попадаете в жилую зону квартиры, которая состоит из гостиной и кухни. В квартире две спальни, каждая комната имеет собственную ванную комнату и выход на террасу, с которой также открывается прекрасный вид на море. Дом был отремонтирован в 2022 году, при ремонте использовались материалы высшего качества, дом хорошо утеплен. В доме также есть солнечная система для производства электроэнергии, поэтому стоимость электроэнергии незначительна. Все номера оснащены кондиционерами. Гармонично устроенный двор с бассейном и садовым камином - прекрасное место для отдыха и наслаждения летними вечерами. Дом также предназначен для сдачи в аренду и, как таковой, является прекрасной возможностью инвестировать в туризм, а также для тех, кто хочет насладиться преимуществами средиземноморского климата без чрезмерных накладных расходов и затрат на обслуживание. Рестораны: 900 м
Магазин: 300 м Аэропорт: 20 км ID CODE: 105-48

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648842
Agency ref id: 105-48