

Vrbnik – Kuća s neponovljivom pozicijom i pogledom, Vrbnik, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vrbnik – Kuća s neponovljivom pozicijom i pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	80 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	1,140,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vrbnik
Площадь города:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Описание

Дополнительная информация:	Агентство недвижимости Kaiser Immobilien выделяет в своем предложении совершенно необычную недвижимость с уникальным расположением на скале прямо над морем в городе Врбник на острове Крк. Предметом продажи являются в общей сложности 3 реконструированных каменных дома, которые вместе составляют одно гармоничное целое. Весь комплекс имеет доступ с
----------------------------	---

нижней стороны со стороны моря и с верхней стороны со стороны города, и благодаря своему расположению является гарантией идеальной приватности и абсолютно уникальных открытых видов со всех его частей. Два из трех домов одноэтажные и каждый включает в себя 1 спальню и 1 ванную комнату. Третий дом имеет два этажа. На первом этаже есть спальня, ванная комната и выход на нижнюю террасу. Отсюда внутренняя лестница ведет на второй этаж, где есть кухня, столовая, гостиная, туалет и выход на крытую террасу. С отдельным входом этот верхний этаж может быть преобразован в четвертую квартиру. Предложение также включает в себя сад с местами для отдыха и барбекю, где можно построить бассейн. Нижняя лестница, построенная самим владельцем, является частной и ведет прямо к так называемому скрытому галечному пляжу. В собственности нет собственного парковочного места, но парковочное место можно арендовать у муниципалитета примерно в 200 метрах от него. Помимо очень привлекательной планировки с множеством террас, главным козырем этого объекта является его совершенно фантастическое расположение, что редко встречается в мире. Первые страницы всех журналов о стиле жизни гарантированы! Ресторан, магазин: 250 м Аэропорт Риеки: 25 км Риека: 45 км ID CODE: 101-130

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	648849
Agency ref id:	101-130