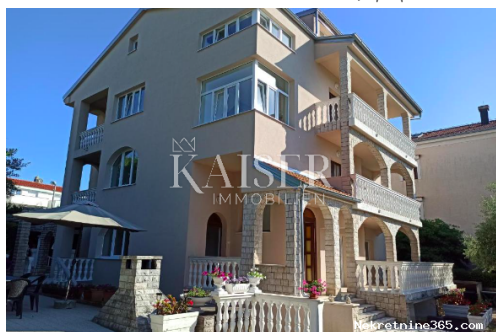


## Otok Krk, Malinska - kuća sa 6 apartmana 300 m od mora, Malinska-Dubašnica, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk, Malinska - kuća sa 6 apartmana 300 m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	500 m <sup>2</sup>
Размер участка:	562 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	12
Ванные комнаты:	7
Цена:	1,400,000.00 €
Размещено:	31.10.2024

### Состояние

Построенный:	1992.
Последнее обновление:	2017

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Milčetići
Poštanski broj:	51511

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Количество парковочных мест: 5

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien выставляет на продажу многоквартирный дом с 6 квартирами общей площадью 500 м<sup>2</sup>. Дом состоит из подвала, цокольного этажа, 1-го этажа, 2-го этажа и мансарды и расположен в непосредственной близости от моря, всего в 300 м от прекрасных пляжей. На каждом этаже по одной квартире, а во дворе есть дополнительная квартира-студия 50 м<sup>2</sup>. Квартиры на первом этаже, на первом и втором этажах имеют по две спальни и две ванные комнаты, гостиную с кухней и столовой, а также выход на террасу. Апартаменты на мансарде и студии состоят из одной комнаты, одной ванной комнаты, гостиной и кухни. С двух верхних этажей открывается прекрасный вид на море. В подвале есть котельная и солнечная система отопления, а также большая комната с прачечной. В саду площадью 560 м<sup>2</sup>, оформленном в средиземноморском стиле, также есть садовый камин, что вместе создает идеальное место для отдыха и развлечений с друзьями. Дом был построен в 1992 году, полностью отремонтирован в 2017 году. Ремонт включает в себя новый фасад, новые установки и интерьер. Пляж: 300 м  
Магазин: 100 м Аэропорт: 15 км Рестораны: 2 км ID CODE: 105-40

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648850  
Agency ref id: 105-40  
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888