

## Kostrena - moderna kuća s predivnim pogledom na Kvarner, Kostrena, Дом



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kostrena - moderna kuća s predivnim pogledom na Kvarner
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	185 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1333 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Построенный: 2012

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kostrena
Площадь города:	Vrh Martinšćice
Poštanski broj:	51221



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: B

### Описание

Дополнительная информация:

В нашем предложении, в красивом и благоустроенном саду площадью 2200 м<sup>2</sup>, есть два современных одноэтажных дома, которые были построены в соответствии с принципами комфорта, комфорта и роскоши, обеспечивая полную конфиденциальность и интимность. Они расположены в очень тихом месте на тупиковой улице в окружении зелени. Меньшее здание состоит из гаража и квартиры площадью 40 м<sup>2</sup> с выходом на террасу площадью 30 м<sup>2</sup> и используется для сдачи в аренду туристам. Основное здание имеет площадь 120 м<sup>2</sup> и состоит из кухни со столовой, гостиной с выходом на террасу и к бассейну, одной большой главной спальни и одной комнаты поменьше и ванной комнаты. При строительстве использовались высококачественные материалы и оборудование. Двор очень аккуратный, ухоженный, полный различных средиземноморских растений, добавляющих красоты и возможности наслаждаться летними днями. **ОПРЕДЕЛЕННО РЕКОМЕНДАЦИЯ АГЕНТА!** Вы можете позвонить агенту и договориться о встрече для просмотра недвижимости. ID CODE: 104-014

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648859  
Agency ref id: 104-014