

Опатијска riviera-exlusivan stan u prizemlju od 210 m2 s vrtom i pogledom na more, Опатија, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Opatijska riviera-exklusivan stan u prizemlju od 210 m2 s vrtom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	210 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштанский номер:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
-------	----



Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

На первом этаже нового здания недалеко от центра Опатии Kaiser immobilie предлагает эксклюзивную квартиру с террасой и зеленью в ухоженном районе с видом на море. Современная архитектура дома с использованием качественных материалов и лифтом, с помощью которого можно легко добраться до квартиры на первом этаже из подземного гаража. Квартира состоит из: прихожей, гостиной с кухней и столовой, двух спален, двух ванных комнат и кладовой, кладовой, двух парковочных мест, крытой и открытой террасы и зеленых зон общей площадью 210,33 м2. полы с подогревом, электричество, кроме того есть кондиционеры для регулирования температуры зимой и летом. Все необходимые для жизни удобства находятся в пределах досягаемости от квартиры, всего в 5 минутах ходьбы от центра, а также знаменитого пляжа Опатии Слатина. Если нам не хочется шума и суеты пляжей Опатии, есть общий бассейн с шезлонгами в саду с зеленью и видом на море. Опатия расположена недалеко от Италии, Австрии и Словении, что делает это место интересным и быстро связанным с остальной Европой по шоссе. Аэропорты Любляны, Загреба, Пулы находятся в 1 часе и 30 минутах езды, а аэропорт Крк - в 40 минутах езды. Вена-Вена 5 часов на машине, Триест 1 час, Любляна 1 час-30 минут, Загреб 1 час-30 минут, аэропорт Пула 1 час-20 минут, аэропорт Крк 40 минут, Берлин 10 часов. За дополнительной информацией и туром обращайтесь к своему агенту: Эли Ловко, моб: 0916133776; eli@kaiser-immobilien.hr Комиссия агентства 3% + НДС. ID CODE: 107-58

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648880
Agency ref id: 107-58