

Malinska, otok Krk - Penthouse u luksuznoj villi 80 m od mora,Malinska-Dubašnica, Квартира

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Malinska, otok Krk - Penthouse u luksuznoj villi 80 m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	126 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	50 m ²
Терраса площадь:	26 m ²
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Zidarići
Поштански број:	51511



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien предлагает пентхаус на втором этаже роскошной виллы в 80 метрах от моря. Вилла построена в 2022 году, при строительстве использовались материалы высочайшего качества и инновационный метод строительства. На 126 м2 расположены 3 спальни, каждая со своей ванной комнатой, гостевой туалет и большая гостиная с кухней. В квартире также есть большая крытая терраса 26 м2 с открытым видом на море. Для полного наслаждения есть также большой частный сад площадью 50 м2 с бассейном и садом. При строительстве использовались самые качественные материалы, поэтому в самой квартире встроена качественная техника. Полы с подогревом, система охлаждения Mitsubishi с парпетными установками в каждой комнате. Полы покрыты фарфоровой керамикой, а потолки опущены со встроенным освещением. В квартире также установлена противозломная дверь итальянского производителя Diega, а остальные столярные изделия в квартире выполнены из орехового дерева. Здание охраняется системой сигнализации и камерами видеонаблюдения. Следует подчеркнуть, что у квартиры есть собственное парковочное место и зарядное устройство для электромобилей. Что делает эту виллу исключительной, помимо ее расположения, так это то, что ее фасад сделан из вентилируемого римского травертина, когда-то использовавшегося древними римлянами. ID CODE: 107-01

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648942
Agency ref id: 107-01