

## Dramalj, dvije etaže u blizini mora, Crikvenica, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Dramalj, dvije etaže u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	10 m <sup>2</sup>
Цена:	290,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2012

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Dramalj
Поштовый индекс:	51260



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Парковка

Количество: 2

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilienn представляет вам этаж в Драмле площадью 100 м2 недалеко от моря. Этаж расположен в доме, высокий цокольный этаж, и состоит из прихожей, кухни, трех спален, гостиной, ванной комнаты, кладовой и прачечной. Этаж имеет отдельный вход, к нему принадлежат два парковочных места и часть сада. Отопление полы с подогревом, а также есть дымоход. Полная адаптация пола была проведена в 2012 году. На первом этаже есть этаж, который находится в аварийном состоянии и продается как таковой, или целиком с высоким цокольным этажом. Этаж на первом этаже также имеет отдельный вход, и есть разрешение на строительство еще одного этажа . К этажу относятся три парковочных места и часть сада и двора. С высокого цокольного этажа, как и с первого этажа, открывается вид на море. Имущество идеально подходит для проживания или туристических целей, учитывая расположение. ID CODE: 102-72

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648943  
Agency ref id: 102-72