

## Matulji - kuća s apartmanima, Matulji, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Matulji - kuća s apartmanima
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	жилой и коммерческой
Квадратных футов:	520 m <sup>2</sup>
Размер участка:	570 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	18
Ванные комнаты:	9
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Matulji
Площадь города:	Mihotići
Poštanski broj:	51211



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: A

### Парковка

Количество: 7

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет этот дом с 5 квартирами, офисными помещениями, комнатой на первом этаже и садом площадью 1700 м2. Он состоит из основной квартиры - пентхауса 147 м2, квартиры 75 м2 этажом ниже, еще одной меньшей площадью 65 м2 и 2 меньших по 40 м2. На высоком первом этаже дома находятся хозяйственные помещения площадью 75 м2, а на первом этаже находится помещение площадью 150 м2, которое можно использовать как таверну или фитнес-центр. В цену дома также продается участок 1700 м2 зеленой полосы, который примыкает к участку от дома. Есть около 10+ парковочных мест, камин, несколько террас с прекрасным видом на море и Кварнер. ID CODE: 200-006

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648959  
Agency ref id: 200-006