

Crikvenica – Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more, Crikvenica, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Crikvenica – Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	296 m ²
Размер участка:	577 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,040,000.00 €
Размещено:	17.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество 3

парковочных мест:

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представила отдельную семейную виллу с захватывающим видом на город Цриквеница, Сельце и весь залив Кварнер. Вилла состоит из прихожей на первом этаже, где есть гостиная, кухня и столовая, а также комнаты с собственной ванной комнатой. На втором этаже расположены три спальни со своими ванными комнатами, главная спальня со своей гардеробной. Второй этаж представляет собой спа-зону с джакузи Balboa на пять человек и финской сауной. Вилла полностью оборудована дизайнерской мебелью и продается как таковая. Вилла оборудована системой «умный дом» — управление через мобильные приложения, подогрев пола на первом этаже и охлаждение потолка. Подготовка к солнечным батареям, сигнализация Ajax, система видеонаблюдения DVC, умные замки Nuki с кодовыми входными дверями, тайм-менеджмент бассейна, управление поливом по Bluetooth... Материалы высшего качества и от известных производителей. Вилла также оснащена центральной вакуумной системой, роботом Aertentica - самоочищающимся. Столярные изделия - schuo, а стекло - высшего энергетического класса. Здание отапливается кондиционерами Gree во всех комнатах. Бесконечный бассейн имеет перелив со всех четырех сторон. Полы выложены высококачественной итальянской керамикой, стены оштукатурены. Вилла представляет собой идеальное решение для отдыха и проживания. Объект достойный внимания. ID CODE: 102-40

Дополнительная контактная информация

Внутренний 648982

контрольный номер:

Agency ref id: 102-40

Контактный телефон: +385915766628, +385995677888