

## Опатија, Бреги – Модерна вила с базеном и фантастичним погледом на Опатију, Матулји, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Opatija, Bregi – Moderna vila s bazenom i fantastičnim pogledom na Opatiju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	255 m <sup>2</sup>
Размер участка:	603 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,500,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Matulji
Площадь города:	Bregi
Poštanski broj:	51211

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Гараж: да

Количество 5

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет роскошную виллу в привлекательном месте недалеко от Опатии. Первый этаж виллы состоит из открытой, со вкусом обставленной гостиной и столовой, соединенной с полностью оборудованной кухней. Здесь также есть одна спальня с ванной комнатой. Интерьер с 3 спальнями может вместить до 8 человек. На первом этаже есть еще две спальни и ванные комнаты и квартира-студия с кухней и гостиной с диваном-кроватью и ванной комнатой. Каждая из спален имеет балкон с видом на море. Тренажерный зал ждет вас в подвале. Главным преимуществом виллы является пейзажный бассейн. Также имеются принадлежности для барбекю и детская игровая площадка. Фантастический вид на весь залив Кварнер. ID CODE: 101-037

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 649028

контрольный номер:

Agency ref id: 101-037

Контактный телефон: +385911632884, +385995677888,