

Otok Ugljan – Kuća za investiciju, prvi red do mora, Preko, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Ugljan – Kuća za investiciju, prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	3400 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	1,350,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Preko
Площадь города:	Ugljan
Поштанский номер:	23273

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien выставляет на продажу особняк в первой линии от моря на острове Углян. Планировка дома: подвал + цокольный этаж + первый этаж, красивый уютный сад 3400 м2, гараж 30 м2, прачечная, таверна. Недвижимость состоит из двух квартир с большими террасами и прекрасным видом на море. Очень хорошее сообщение с континентом, аэропортом и привлекательными туристическими местами, что делает эту недвижимость очень привлекательной для инвестиций в туризм или для частного использования. На участке можно строить здания и использовать для других целей. Потенциал для строительства, например, отеля на 80 мест или 2 отдельно стоящих жилых дома с общим количеством квартир 12. Открытый вид на море и внутренние районы Задара. ID CODE: 101-026

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649038
Agency ref id: 101-026