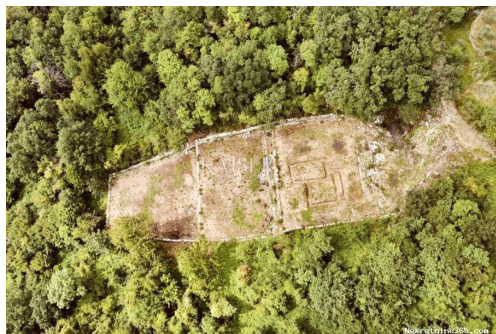


Poljane – Građevinsko zemljište s pogledom na more, Opatija - Okolica, Земля

: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Poljane – Građevinsko zemljište s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	2007 m <sup>2</sup>
Цена:	250,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Poljane
Поштанский номер:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация: Агентство недвижимости Kaiser Immobilien из Опатии представляет привлекательный участок под застройку в очень тихом месте с прекрасным видом на море. Земля расположена в конце тупика, окружена зеленью и обещает своим новым владельцам максимальный покой и конфиденциальность. Земельный участок большой площади, идеального профиля и стратегического расположения всего в 4 км/6 минутах езды на машине (2 км пешком) от побережья и в 3,5 км от скоростной автомагистрали (въезд на будущее шоссе). Все подключения проложены к месторождению, и все сборы за будущее строительство оплачены. Морское побережье, пляж,

ресторан, кафе, пристань АСИ: 4 км. Магазин: 1 км Опатия: 6 км Река: 15 км  
Аэропорт Риека: 45 км. Аэропорт Пулы: 80 км. Аэропорт Загреб – 180  
км/120 минут. Аэропорт Венеции - 200 км / 150 минут. Любляна: 130 км / 2  
часа Вена: 500 км / 5 часов Мюнхен: 500 км/6 часов ID CODE: 101-023

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649039  
Agency ref id: 101-023  
Контактный телефон: +385911632884, +385995677888,