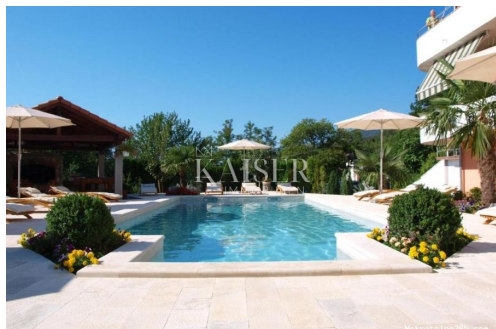


Опатича, Ика - Villa sa 8 apartmana, Опатича - Околица, Дом

: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Опатича  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Опатија, Ика - Villa sa 8 apartmana
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	504 m <sup>2</sup>
Размер участка:	821 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	16
Ванные комнаты:	9
Цена:	1,400,000.00 €
Размещено:	03.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ika
Поштански број:	51410



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Kaiser Immobilien prezentuje willę apartamentową z ośmioma apartamentami położoną w uroczym Lovran na Riwierze Opatija. Znajduje się w doskonałej lokalizacji, 2,5 km od centrum Lovran i około 1,5 km od pierwszej plaży i promenady Lungo Mare, zaledwie kilka minut jazdy od turystycznego centrum

Opatiji. Znajduje się w cichej i szanowanej ulicy. Willa z ogrodem o powierzchni 970 m<sup>2</sup> to prawdziwa oaza spokoju z gwarancją prywatności otoczony zadbanym śródziemnomorskim ogrodem z cennymi roślinami, które o każdej porze roku lśnią niesamowitą różnorodnością kolorów. Budynek jest dobrze zbudowany i pięknie utrzymany przez te wszystkie lata. Willa ma 504 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej i posiada osiem apartamentów o powierzchni od 30m<sup>2</sup> do 90m<sup>2</sup>. Wszystkie apartamenty są w pełni wyposażone do wynajmu turystycznego. W ogrodzie znajduje się basen i miejsce do opalania z leżakami, plac zabaw dla dzieci oraz zadaszony taras i miejsce na grilla. Obiekt położony jest na Riwierze Opatijskiej, która słynie z długiej tradycji turystycznej, z licznymi dobrymi restauracjami, promenadami, plażami i chronionym parkiem przyrody góry Učka. ID CODE: 111-001

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649040  
Agency ref id: 111-001  
Контактный телефон: +385915223893, +385995677888