

Опатича, Центар – Стильный стан у вили 100 м од плаже, Опатича, Квартира

: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatiča  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Opatija, Centar – Stilski stan u vili 100 m od plaže
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	116 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	780,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Отопление

Центральное отопление: да

### Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет замечательную квартиру, которая занимает целый этаж исторической виллы в самом центре Опатии, в 100 метрах от пляжа, куда можно попасть прямо из сада, принадлежащего вилле. Квартира состоит из прихожей, большой гостиной, кухни со столовой, 3 спален, ванной комнаты и балкона и имеет общую площадь 107 м2. В подвале здания находится квартира и меблированная таверна 9 м2. Квартира солнечная и имеет прекрасный вид на весь Кварнерский залив с Риекой и островами. Квартира находится в хорошем состоянии и стильно оформлена в течение многих лет и продается как таковая. Главной характеристикой квартиры является ее расположение в самом центре Опатии, в непосредственной близости от пляжа и набережной, а также ее расположение с неповторимой атмосферой. ID CODE: 101-016

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649044  
Agency ref id: 101-016